

# Unseren Aktionären



Meißen, der  
29.03.2019

*Sehr geehrte Aktionäre,*

das Geschäftsjahr 2019 haben wir mit viel Schwung begonnen. Nach dem erfolgreichen Börsenlisting im Januar haben wir das frische Kapital sofort für die Akquise neuer Objekte genutzt.

So konnten wir in dieser kurzen Zeit bereits 20 neue Wohnungen mit einer Fläche von > 1.000 m<sup>2</sup> erwerben. Diese Einheiten sind bereits zum großen Teil in den Bestand aufgenommen und werden in 2019 mindestens 50.000 € zum Umsatz beitragen. Eine Aufstellung der Objekte, die regionale Verteilung und einige Kennzahlen finden Sie in der [Portfolioübersicht](#).

Dieses Wachstum werden wir auch im Jahresverlauf fortsetzen. Dazu prüfen wir derzeit weitere Finanzierungsoptionen. Erfreulicherweise haben wir eine stattliche Anzahl neuer Angebotsobjekte, die wir gerade anschauen. Dank unseres automatisierten Bewertungsverfahrens RESCORE finden wir zielsicher die Perlen. Es ist beeindruckend, zu sehen wie die Auswertungen des Systems mit der steigenden Anzahl der Objekte immer genauer und sicherer werden.

In den letzten Wochen haben wir die Entwicklung einer neuen Version der Bewertungsplattform weiter vorangetrieben. Derzeit gehen wir von einem Release Mitte Juni aus. Dann stehen auf unserer Seite weitere Kennzahlen zur Bestandsentwicklung zur Verfügung.

Bereits heute können Sie die Integration neuer Objekte in Echtzeit verfolgen. Wir aktualisieren täglich die Kennzahlen im [Bereich - Portfolio](#). So haben Sie immer ein aktuelles Bild der Entwicklung.

Ein weitaus umfangreicheres und genaueres Bild erhalten Sie in Kürze von einem Unternehmens -Research. Durch die Münchner Signature AG wird dazu gerade jedes Detail unseres Unternehmens unter die Lupe genommen. Wir werden die Ergebnisse dann natürlich sofort veröffentlichen.

Darüber hinaus laden wir Sie ein, uns Ihre Fragen zum Unternehmen und dem Bestand zu mailen: [ir@bal-ag.de](mailto:ir@bal-ag.de)

Wie Sie sehen - Wir liefern!

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'F. Zschunke', written in a cursive style.

Falko Zschunke  
- Vorstand -